



Stéphane Garneau  
Courtier immobilier résidentiel et  
commercial Stéphane Garneau Courtier  
Immobilier Inc.  
C : 514 244-7744  
C: stephane@stephane-garneau.com

## **Saint-Jérôme-124, Rue du Granit**

\$



**124, Rue du Granit, Saint-Jérôme, J7Y0K2**

ULS : 9249807

## VISITE DE LA PROPRIÉTÉ

Magnifique appartement ! Trois (3) chambres à coucher de belles dimensions baignées de lumière naturelle. Cuisine moderne dotée d'un grand îlot central avec comptoir de quartz, offrant une abondance de rangement et une fenestration généreuse. Aire de vie ouverte cuisine-salon avec climatisation murale. Salle de bain avec comptoir de quartz, douche vitrée et bain autoportant. Grand balcon et 2 stationnements extérieurs. Localisé à proximité de tous les services essentiels : transport en commun, gare, écoles primaires et secondaires, cégep et campus universitaire. À quelques minutes de l'autoroute 15, des commerces et du Carrefour du Nord.

## INFORMATIONS DÉTAILS

### PROPRIÉTÉ EN VEDETTE

Chambre en vedette	3
Salle de bain en vedette	1

### Financiers

### ADDENDA

Enquête de crédit exigée.

### Détails du bâtiment et intérieur de la propriété

Catégorie de propriété Résidentiel

Number of Rooms 5

Nombre d'étages 3

Salle de bain / salle d'eau Douche indépendante

### Caractéristiques du terrain et extérieur

Stat. (total) Extérieur , 2

Proximité Autoroute/Voie rapide , Cégep , Garderie/CPE , Hôpital , Parc-espace vert , Piste cyclable , École primaire , Ski alpin , École secondaire , Ski de fond , Transport en commun

## DÉTAILS DES PIÈCES

Room	Level	Dimensions	Flooring	Description
------	-------	------------	----------	-------------

### Caractéristiques

Équipements / services	Thermopompe murale
------------------------	--------------------

Restrictions / autorisations	Animaux non permis , Non-fumeurs , Location court terme non permise
------------------------------	---

## INCLUSIONS & EXCLUSIONS

